



GUIDE LOGEMENT

Ville de Lyon

SE LOGER À LYON QUAND ON EST ÉTUDIANT

Trouver un logement pour les étudiants à Lyon peut être un défi de taille. La renommée internationale de la ville, ses nombreuses universités et son ambiance cosmopolite attirent chaque année des milliers d'étudiants. La concurrence est donc féroce, ce qui peut transformer la recherche de logement en véritable parcours du combattant.

Nous vous proposons, dans ce livret, des informations clés et utiles à avoir en tête lors de vos recherches de logements pour faciliter le processus.

**Nous vous conseillons de
débuter vos démarches le plus
tôt possible !**



SOMMAIRE

01

Les liens utiles pour chercher

02

Les résidences universitaires

03

Les résidences étudiantes

04

Les partenaires

05

Les aides possibles

06

Bon à savoir



LES LIENS UTILES POUR CHERCHER*

GÉNÉRALISTES



COLOCATIONS



COHABITATION INTERGÉNÉRATIONNELLE



**Liste non exhaustive. Pour bénéficier d'offres partenaires, merci de vous rapprocher de votre école de rattachement.*

LES RÉSIDENCES UNIVERSITAIRES

Les résidences universitaires, gérées par le CROUS (organisme public rattaché au ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche), visent principalement à soutenir les étudiants en difficulté ou éloignés de leur foyer en leur offrant un logement adapté à proximité de leur établissement.



Un logement simple et efficace : chaque étudiant a sa chambre ou son studio équipé d'un lit, d'un bureau, d'un lavabo, d'une douche et d'un WC partagés (selon les résidences).

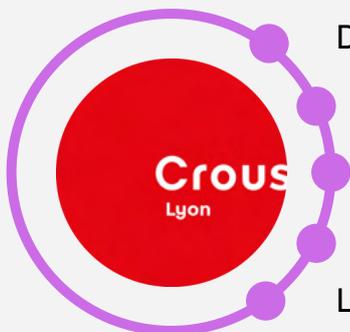


Accessibilité : soumis à des critères sociaux (revenus, situation familiale, éloignement du domicile...), avec attribution via Dossier Social Étudiant (DSE).



Il faut être autonome : chaque résident gère son ménage, sa cuisine, et son quotidien. C'est un pas vers l'indépendance.

FAIRE UNE DEMANDE



Demande d'un logement au Crous de Lyon [ici](#)

Demande d'un logement adapté à une situation de handicap [ici](#)

Demande d'un logement pour un étudiant.e international.e [ici](#)

Résidences intergénérationnelles du Crous Lyon [ici](#)

La Résidence pour la Réussite [ici](#)

LES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES

Une résidence étudiante est un lieu d'hébergement spécialement conçu pour les étudiants, qui propose des logements meublés (souvent des studios ou petits appartements) ainsi qu'un ensemble de services pratiques associés.



Un logement tout en un haut-de-gamme : Chaque résident dispose généralement de son propre studio, entièrement équipé : lit, bureau, salle de bain, coin cuisine...



Des services pensés pour le quotidien : Accès à une laverie, une salle de sport, une connexion internet, des espaces communs conviviaux...



Un cadre idéal pour débiter sa vie étudiante : C'est une solution rassurante et accueillante, particulièrement adaptée à ceux qui quittent le foyer familial pour la première fois.

QUELQUES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES*

studéa 

NEMEA 
APPART'ETUD
www.nemea-apparttud.fr

 les estudines

GESTET  D


lyon
campus
.com



LES PARTENAIRES

KLEY

La Résidence Lyon Bron, 5 avenue de l'Europe, 69500 Bron

L'offre partenaire : Bénéficiez de -50% sur vos frais de dossier pour une réservation avant le 31 juillet 2025.

Pour profiter de l'offre et vous identifier comme étudiant du campus lyonnais OMNES Education, une attestation de scolarité ou une carte étudiante en cours de validité devra être présentée.

BEELODGE CAMPUS

- **Résidence Jean Meygret, 1 rue de l'Antiquaille, 69005 Lyon**
- **Résidence Hirondelle, 8 rue Rossan, 69003 Lyon**
- **Résidence Atelier 80, 80 rue Marietton, 69009 Lyon**

L'offre partenaire : Bénéficiez de -20% sur vos frais de dossiers en période creuse (hors mai, juin, juillet, août et septembre).

Pour profiter de l'offre et vous identifier comme étudiant du campus lyonnais OMNES Education, une attestation de scolarité ou une carte étudiante en cours de validité devra être présentée.

ACTION LOGEMENT

L'offre partenaire : Accès à des logements vacants, des aides financières supplémentaires (selon revenus) et un interlocuteur dédié*.

Les aides :

- **Garantie VISALE** : remplace la caution parentale pour rassurer les bailleurs.
- **Aides financières** : LOCA-PASS, MOBILI-Jeune, dépôt de garantie.
- **Dispositif InitiALL** : location et colocations plafonnées dédiées aux étudiants (valable uniquement pour Lyon).

**Pour en savoir plus, merci de vous rapprocher de votre école de rattachement.*

LES AIDES POSSIBLES POUR VOTRE LOGEMENT*

Les aides de la Caisse d'Allocations Familiales (CAF)

Dès l'entrée dans votre nouveau logement, vous pouvez bénéficier d'aides au logement. Ces aides contribuent au paiement de vos loyers et de vos charges. Elles sont ouvertes pour tous les types de logements (résidences universitaires, résidences étudiantes, logements individuels, colocation). Vous pouvez faire une simulation sur le site www.caf.fr

Mobili-Jeune

En alternance, vous pouvez bénéficier de Mobili-Jeunes, une aide d'Action Logement. C'est une subvention qui permet de prendre en charge une partie de votre loyer (entre 10 et 100 euros maximum) et cela chaque mois pendant un an.

La garantie Visale

Dans le cas où vos proches ne pourraient pas se porter garants, la garantie Visale, proposée par Action Logement, se porte garant auprès de votre bailleur. La garantie Visale s'adresse à tous les étudiants majeurs entre 18 et 30 ans.

Avance Loca-Pass

Pour vous aider dans votre dépôt de garantie lors de la location d'un logement (autrement dit caution), Action Logement vous propose Avance Loca-Pass qui vous permet un prêt à taux zéro pour avancer ce dépôt de garantie.

Le Fonds de solidarité pour le logement (FSL)

Le FSL, sous forme de prêts ou de subventions, fournit une aide financière globale aux personnes en difficulté (dépôt de garantie, frais d'agence immobilière, factures d'eau, de gaz...).

Le bail mobilité

Un bail mobilité est un contrat de location de courte durée en France, destiné aux locataires en situation de mobilité (formation, études, mission temporaire, etc.). D'une durée de 1 à 10 mois, il est non renouvelable et non reconductible, offrant une flexibilité sans dépôt de garantie.

**Certaines aides sont cumulables.*



BON À SAVOIR

01. Nos partenaires bancaires

L'une des solutions pour financer vos études est de contracter un prêt bancaire auprès de l'un des partenaires bancaires du groupe OMNES Education. Nos partenaires bancaires accompagnent les étudiants et proposent diverses solutions de financement avantageuses tout au long de leur parcours. Contactez-les !



 SOCIÉTÉ GÉNÉRALE



 CAISSE D'ÉPARGNE



BNP PARIBAS

02. smartrenting

Smartrenting est un service de sous-location. La plateforme propose :

- de prendre en charge la sous-location de l'appartement de l'étudiant sans qu'il ait à régler son loyer.
- une solution clé en main et sans frais, éliminant les risques liés à la sous-location sauvage et illégale.

04. MondoPal

MondoPal est une plateforme qui permet aux étudiants de commander et de se faire livrer tous les éléments essentiels pour leur logement : draps, oreillers, assiettes, couverts, serviettes, tapis, etc. Pratique et rapide, cette plateforme évite d'avoir à louer une voiture pour se rendre dans un grand magasin ou un centre commercial. Les packs sont livrés à domicile ou en point relais, le jour et à l'heure choisie par les étudiants, du lundi au samedi.

03. spotahome

Spotahome permet de réserver en ligne divers types de logements (colocation, chez l'habitant, studio, appartement individuel, etc.) pour des séjours de moyen à long terme dans plus de 30 pays et 100 villes à travers le monde. Les logements proposés sont vérifiés et visités par un photographe professionnel. Les étudiants peuvent y découvrir une large gamme d'options d'hébergement, les visualiser, les choisir et les réserver directement en ligne.

05. Dossier Facile

DossierFacile vous aide à constituer un dossier de location numérique de qualité pour mettre toutes les chances de votre côté. Il vérifie qu'il est complet et vous envoie un lien unique à communiquer au propriétaire pour lui signaler la qualité de votre dossier.

Les campus de Lyon :

Campus Lyon Citroën
24 rue Salomon Reinach
69007 Lyon

Campus Citadelle
6 rue Bonnefoi
69003 Lyon



CONSTRUISONS VOS RÉUSSITES

Retrouvez nos écoles sur :

